

✓

COMUNE DI AMANTEA

(Prov. di Cosenza)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE

**Lavori Pubblici - Ambiente - Protezione Civile -
Servizi Tecnologici e Manutentivi**

| |
|-------------------------------------|
| N° Registro del Servizio 130 |
| N° Registro Generale 636 |
| N° ALBO 674 del 25 SET. 2017 |

DATA ESECUTIVITÀ _____

| | | | |
|--------------------|----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| TRASMISSIONE A: | <input type="checkbox"/> SINDACO | <input type="checkbox"/> SEGRETARIO | <input type="checkbox"/> ALTRI _____ |
|--------------------|----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|

OGGETTO: Acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata tra Coop. Sociali di tipo B ex art.5 Legge 381/1991, per affidamento di alcuni "Servizi Portuali". Determina a contrarre -

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **04** del mese di **Agosto** e nel proprio ufficio,

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Provvedimento del Commissario Prefettizio in data 23/01/2017 con il quale sono state attribuite le funzioni gestionali del Settore Lavori Pubblici, sino alla fine della gestione commissariale, nonché l'ulteriore provvedimento in data 06/03/2017, con il quale il Commissario Straordinario ha affidato allo scrivente, sino alla scadenza del proprio mandato, la reggenza del Settore Ambiente - Protezione Civile - Servizi Tecnologici e Manutentivi;

Richiamati i seguenti atti e normative:

- il Codice dei contratti (D. Lgs. 50/2016) e il regolamento statale attuativo (DPR 207/2010), nella parte vigente;
- D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 23.04.2017 con la quale è stato approvato l'atto di indirizzo generale all'ufficio tecnico manutentivo per l'espletamento gare per lo svolgimento servizi affidati alle Cooperative Sociali di tipo "B" ai sensi dell'art. 5 della legge 381/91;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 28/07/2017, con la quale sono stati approvati gli indirizzi per l'espletamento del servizio in oggetto, promuovendo, nel rispetto della normativa nazionale e regionale, tra le cooperative sociali di tipo B) interessate, un confronto comparativo per l'affidamento di alcuni servizi portuali;

Considerato che i servizi diversi da quelli socio sanitari ed educativi, gestiti dalle cooperative sociali di tipo B, possono essere soggetti a convenzionamento diretto ai sensi e con le prescrizioni di cui all'art. 5 della L. 381/91;

Visto che l'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000 prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

Preso atto:

1. con l'appalto e la conseguente convenzione si intendono affidare alcuni servizi nel porto turistico di Amantea per il periodo di anni 1 (uno);
2. la convenzione ai sensi dell'art. 5 della legge 381/1991, da stipularsi, avrà per oggetto l'esecuzione dei suddetti servizi nelle modalità, tempi e caratteristiche riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto;
3. la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura comparativa di tipo negoziato, invitando a presentare offerta le cooperative sociali, in possesso dei requisiti richiesti, che abbiano manifestato interesse ad essere invitate alla procedura per l'affidamento dei servizi in argomento;
4. la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
5. tra le condizioni di esecuzione del contratto sarà prevista c.d. "clausola sociale" secondo cui, in caso di cambio gestione, si stabilisce per l'aggiudicatario l'obbligo di assorbire e utilizzare prioritariamente nell'espletamento del servizio, qualora disponibili, i lavoratori che già vi erano adibiti quali soci lavoratori e dipendenti del precedente appaltatore;

Considerato che la somma complessiva a base d'asta per il servizio in oggetto è stata quantizzata in Euro 159.000,00 da assoggettare ad IVA nella misura di legge, comprensiva degli oneri della sicurezza, e troverà copertura finanziaria con i fondi propri di bilancio;

Dato atto:

- che la tipologia ed il valore dei servizi di che trattasi rientrano nella fattispecie e nel limite di spesa stabiliti dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- che nel rispetto del suddetto art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, enunciati dall'art. 30 del citato D.Lgs., si ritiene compatibile ed opportuno procedere all'affidamento del servizio di che trattasi mediante affidamento di cui al comma 2 del menzionato articolo 36, previa valutazione comparativa delle offerte fornite dai soggetti da individuare mediante Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse;

DATO ATTO CHE il criterio di aggiudicazione sarà quello del il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, con riserva di aggiudicazione da parte dell'Amministrazione Comunale. La valutazione della congruità delle offerte verrà effettuata come indicato dall'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

Visto lo Schema di Avviso Pubblico Esplorativo di Manifestazione di Interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'individuazione del professionista a cui affidare il servizio tecnico in oggetto;

VISTI inoltre,

il D.Lgs. 267/2000;

il D.Lgs. 50/2016; il D.Lgs. 33/2013;

la legge 11 agosto 2014 n. 114;

ATTESO che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 267/2000;

RITENUTO dover procedere a riguardo,

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** di quanto esposto in narrativa, con il quale si propone di avviare le procedure per l'affidamento alcuni "Servizi nel porto turistico di Amantea" per il periodo di anni 1 (uno).", per un importo a base asta Euro 159.000,00 (oltre Iva) di cui € 3.000,00 per oneri di sicurezza;
2. **DI AVVIARE** la procedura necessaria all'individuazione delle Cooperative Sociali di tipo "B" tra quelle in possesso di requisiti a cui affidare il servizio di cui sopra mediante procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, con valutazione comparativa delle offerte pervenute tra quelle individuati tramite Avviso Pubblico Esplorativo di Manifestazione di Interesse;
3. **DI APPROVARE** l'allegato Schema di Avviso Pubblico Esplorativo di Manifestazione di Interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'individuazione della Cooperativa Sociale di tipo "B" a cui affidare il servizio tecnico in oggetto;
4. **DI IMPEGNARE** , come impegna, la somma complessiva IVA compresa di € 174.900,00 per l'espletamento dei "Servizi nel porto turistico di Amantea" per il periodo di anni 1 (uno).
4. **DI STABILIRE**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, quanto segue:
 - **Fine del contratto:** Gestione di alcuni servizi portuali nel porto turistico di Amantea;
 - **Oggetto del contratto:** *forma pubblica amministrativa*, con modalità elettronica secondo le norme vigenti;
 - **Termine di ultimazione:** anni uno decorrenti dalla data di stipula della convenzione di affidamento e consegna dell'area portuale;
 - **Forma del contratto:** forma pubblica amministrativa, con modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice;
 - **Pagamenti:** in rate mensili posticipate a presentazione di apposita fattura e verifica del DURC;
 - **Scelta del contraente:** procedura comparativa di tipo negoziato, invitando a presentare offerta le cooperative sociali, in possesso dei requisiti richiesti, che abbiano manifestato interesse ad essere invitate alla procedura per l'affidamento dei servizi in argomento;
 - **Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa:** con riserva di aggiudicazione definitiva da parte dell'Amministrazione Comunale;
 - **Verifica congruità dell'offerta:** come previsto dall'ex art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;
5. **DI DARE ATTO**
 - l'Ing. Francesco Lorello riveste la funzione di Responsabile del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

- la spesa per la prestazione in argomento troverà copertura con fondi di bilancio comunale.

SI PROCEDE:

- alle pubblicazioni in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D.Lgs. 33/2014;
- inserire il presente atto nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.08.2000, n.ro 267, nonché di affiggere all'Albo Pretorio Comunale, copia della presente Determinazione a titolo di pubblicazione e notizia.

Il presente provvedimento, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmesso al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti previsti dall'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000, n. ro 267.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
 Francesco Lorello


**VISTI ED ATTESTAZIONI SU DETERMINAZIONE
 UFFICIO DI RAGIONERIA**

| | |
|--|--|
| VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 153, comma 5, D.Lgs. 18.08.2000, n° 276 (Testo Unico Enti Locali) ed art. 7 Regolamento di Contabilità. Intervento..... Cap. <u>80035/10</u> /PEG Bilancio Corrente esercizio <u>SPESA DI IMPEGNARE ad ESITO</u> Competenza <u>2016</u> Residui <u>SELEZIONE.</u> Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco. Il responsabile di Ragioneria (Dr. <u>[Signature]</u>) | somma stanziata..... -variaz. in aumento..... -variaz. in diminuzione..... -somme già impegnate..... -somma disponibile..... Data <u>21.09.2017</u> |
| | Il Responsabile <u>[Signature]</u> Dr. Gaetano Vigliatore |

PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per 15 gg. consecutivi

dal 12.5 SET. 2017 al 19.0 OTT. 2017

IL RESPONSABILE DELL'ALBO





CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
“Costa Tirrenica”

Corso Umberto I°, 27, C.A.P. 87032 – Amantea (CS) Tel.+390982/4291, Fax. +390982/41013
<https://comuneamantea.gov.it> - E-mail: lavoripubblici@pec.comune.amantea.cs.it

**AVVISO DI SELEZIONE RIVOLTO A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B PER
AFFIDAMENTO MEDIANTE CONVENZIONE EX ART. 5 L. 381/91
DELLA GESTIONE DI ALCUNI SERVIZI NEL PORTO TURISTICO DI AMANTEA (CS)**

L'Amministrazione Comunale di Amantea, in esecuzione alla deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 28/07/2017, con la quale sono stati approvati gli indirizzi per l'espletamento del servizio in oggetto, promuovendo, nel rispetto della normativa nazionale e regionale, tra le cooperative sociali di tipo B) interessate, un confronto comparativo per l'affidamento di alcuni servizi portuali, esecutiva, intende affidare, tramite convenzione ex art. 5 L. 381/1991 finalizzata a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate, a Cooperativa Sociale di Tipo B alcuni servizi da rendere presso il porto Turistico di Amantea per il periodo 01/01/2018 – 31/12/2018.

Tali servizi, comprendono principalmente:

- a) **Servizio di assistenza all'ormeggio** e disormeggio da terra e in acqua di unità di diporto per un massimo di **300 posti barca** circa;
- b) **Servizio di sorveglianza e guardiana** diurna e notturna – H24 - anche nei giorni festivi, del porto mediante la presenza continua di un numero di addetti sufficienti per garantire la turnazione;
- c) **Servizio di prevenzione** e pronto intervento in caso di incendi;
- d) **Servizio di accoglienza** ed assistenza tecnica in banchina, tra cui l'assistenza all'alaggio e all'ormeggio a tutti gli utenti, secondo tabella e tariffa approvata dalla Giunta comunale;
- e) **Servizio di pulizia** e manutenzione ordinaria delle opere e degli impianti di ormeggio;
 - pulizia quotidiana delle banchine, dei moli, dello specchio acqueo portuale e delle aree limitrofe a verde o pavimentate, mediante spazzatura, svuotamento dei cestini portarifiuti, asportazione dei rifiuti e degli oggetti comunque abbandonati e della vegetazione acquatica, recupero di imbarcazioni affondate all'interno del porto;
 - manutenzione ordinaria degli impianti portuali (pontili galleggianti, scivolo e altri che eventualmente verranno aggiunti nel corso del tempo);
- f) **Verifica periodica** delle funi di ormeggio, onde garantirne l'efficienza;
- g) **Apertura e chiusura quotidiana** degli accessi ai pontili galleggianti;
- h) **Tenuta delle registrazioni contabili** per conto del Comune di Amantea (alaggio, transito,

ecc). Il soggetto affidatario rivestirà pertanto la qualifica di Agente contabile, essendo tenuto alla resa del Conto giudiziale di cui all'art. 233 del D.Lgs 267/2000;

Sono a carico della cooperativa le spese per mano d'opera, materiali di consumo per pulizie, piccole attrezzature e per la fornitura della barca di servizio necessaria per l'assistenza alle imbarcazioni all'interno del porto.

Il valore del contratto per il periodo di affidamento è determinato in complessivi €. 159.000,00 (Iva esclusa) di cui € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Il numero medio delle imbarcazioni presenti nel porto nel periodo di massimo afflusso (agosto/settembre) è di circa 300 unità.

Il servizio sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il contratto non potrà essere ceduto ovvero subappaltato in tutto o in parte ad altro operatore.

Tra le condizioni di esecuzione del contratto, che saranno disciplinate dal Capitolato d'Oneri, sarà prevista la c.d. "**clausola sociale**" secondo cui, in caso di cambio di gestione, si stabilisce per l'aggiudicatario l'obbligo di assorbire e utilizzare prioritariamente nell'espletamento del servizio, qualora disponibili, i lavoratori che già vi erano adibiti quali soci lavoratori e dipendenti del precedente titolare di convenzione.

Le Cooperative sociali di tipo B iscritte all'Albo Regionale dell'art. 3 della L.R. n° 24/1996 interessate possono chiedere di essere invitate a presentare offerta mediante domanda scritta in carta semplice che dovrà pervenire, pena esclusione, entro e non oltre le ore 12.00 del xx.yy. 2017, indirizzata a :

Comune di Amantea
Corso Umberto I°
87032 AMANTEA (CS)

La domanda, a pena di nullità, dovrà essere sottoscritta in calce dal legale rappresentante e dovrà pervenire esclusivamente tramite il servizio postale o agenzia di recapito autorizzata ovvero tramite consegna all'ufficio protocollo del Comune, in busta chiusa e dovrà essere indicata l'intestazione del richiedente e la seguente dicitura " Domanda relativa all'avviso per la selezione di Cooperative Sociali di tipo "B" per affidamento, mediante convenzione ex art. 5 della L. 381/1991, della gestione di alcuni servizi presso il Porto Turistico di Amantea (CS)".

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute antecedentemente alla pubblicazione del presente avviso o successivamente alla sua scadenza.

Per partecipare alla gara, oltre al possesso dell'iscrizione nel registro regionale delle cooperative sociali di tipo B, si dovranno possedere i requisiti di ordine generale stabiliti dall'art. 80 del D.lgs. 60/2016, l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. per attività corrispondenti ai servizi oggetto dell'affidamento, nonché i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale che saranno previsti nel rispetto del Codice degli Appalti.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali che saranno richiesti per l'affidamento del servizio, che invece dovrà essere dichiarata dall'interessato ed accertata dal Comune di Amantea in occasione della successiva procedura di selezione, secondo tutte le modalità che saranno definite dalla lettera di invito.

Il presente Avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, non vincolante per l'Amministrazione Comunale, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse; all'esito dello stesso si procederà ad esperire la procedura negoziata tra i soggetti che avranno presentato validamente istanza nei termini.

In presenza di una sola manifestazione di interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di trattare direttamente con l'unico operatore.

Parimenti l'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato con il presente avviso o di non dar luogo alla selezione stessa ovvero alla sua aggiudicazione.

A norma dell'art. 10 del D.lgs 163/2006 il Responsabile del Procedimento è l'ing. Francesco Lorello, tel. 0982/4291 - 429255 e-mail Amantealavoripubblici@comune.amantea.cs.it. Gli interessati possono chiedere notizie e chiarimento negli orari di ufficio, fino al giorno lavorativo antecedente il termine fissato per la presentazione delle candidature.

Si informa, ai sensi del D.Lgs 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Amantea e sul sito internet www.comuneamantea.gov.it alla sezione "Amministrazione Trasparente- Bandi di Gara e contratti" per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal xx.yy.zzzz.

Amantea, 3 Settembre 2017

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesco Lorello